Urbingest

C/ Foncalada, 10
Oviedo

Teléfono: 984033366
Teléfono 2: 615222320
e-mail: info@urbingest.es

Referencia:	**984**
Tipo inmueble:	Finca rústica
Operación:	Venta
Precio:	**200.000 €**
Estado:	Estado de origen



Dirección:	Finca Colminas
Población:	Pravia
Provincia:	Asturias
Cod. postal:	33139
Zona:	Somao



M² construidos: 2326 **Metros de parcela:** 2326

Descripción:

¡Descubre esta magnífica finca rústica urbanizable en Somao, concejo de Pravia! Se trata de una parcela con un potencial extraordinario, ubicada a tan solo 1 km de Muros del Nalón, en una zona de gran valor paisajístico y patrimonial. Con una superficie aprox. de 2326 m² de terreno completamente llano, esta propiedad te ofrece las condiciones ideales para materializar tu proyecto.
La finca permite la construcción de tres fincas de 600 m2 de superficie mínima, edificando en cada una de ellas una vivienda de 250 m2 construidos.
El acceso es sencillo y directo, con proximidad a las principales vías de comunicación de la zona, lo que facilita enormemente la conectividad y movilidad. Además dispone de luz, agua y alcantarillado.
El entorno natural y tranquilo de Somao, combinado con la riqueza histórica y patrimonial y su proximidad a las playas de la costa Asturiana, hacen de esta finca un lugar privilegiado.
No dejes pasar esta ocasión de oro para crear tu proyecto en una zona con gran potencial de desarrollo. ¡Contacta con nosotros para más información!