

Urbingest

C/ Foncalada, 10 Oviedo

Teléfono: 984033366 Teléfono 2: 615222320 e-mail: info@urbingest.es

Referencia: 968

Tipo inmueble: Estudio

Operación: Alquiler

Precio: **575** €

Estado: Buen estado

Dirección: La Tenderina

Planta: 4

Población: Oviedo

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33010

Zona: Tenderina Alta

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: Suelo de: útiles: 28 32 parquet Agua caliente: individual Combustible: gas natural Orientación: este Baños: Antigüedad: 2007 Exterior/Interior: exterior

Armarios: 1

Descripción:

Coqueto estudio amueblado de aprox. 32 m² construidos, perfecto para quienes buscan comodidad y funcionalidad. Ubicado en un edificio moderno construido en 2007, cuenta con una distribución inteligente que maximiza cada rincón. Al entrar, te recibe un hall con armario empotrado, seguido de un amplio salón-dormitorio que ofrece un ambiente luminoso y acogedor gracias a su orientación este, una cocina completamente equipada y un baño completo con bañera. Además, el edificio dispone de ascensor y se encuentra en una zona tranquila, muy bien comunicada con el centro mediante transporte urbano y con fácil acceso a la ronda sur y autopistas.

No se admiten mascotas.

La vivienda cuenta con seguro de alquiler de impagos, se exige ingresos demostrables (nómina, contrato, pensión...). ¡Ven a visitarlo y enamórate de tu nuevo hogar!