

Referencia: **951**

Tipo inmueble: Oficina

Operación: Venta

Precio: **31.155 €**

Estado: Para reformar



Población: Mieres Asturias

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33617

Zona: La Peña

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

M² construidos: 133 **Suelo de:** terrazo **Garajes:** 3

Dormitorios: 2 **Orientación:** este **Antigüedad:** 1983

Aseos: 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

¡Descubre la oportunidad perfecta para tu negocio! Esta amplia oficina se encuentra en una ubicación privilegiada en La Pría- Mieres, enclavada en una parcela de aprox. de 2.800 m². Con un acceso independiente desde la calle y una excelente visibilidad, este espacio es ideal para desarrollar cualquier tipo de actividad. La oficina cuenta con dos estancias funcionales y un aseo, además de áreas designadas para almacenamiento y oficina, lo que la convierte en un lugar versátil y adaptable a tus necesidades.

Construida en 1983, esta oficina se sitúa en un edificio de solo dos plantas, orientado al este, lo que garantiza una luminosidad natural excepcional durante todo el día. Incluye un garaje de aproximadamente 34 m² y varios trasteros. La zona está rodeada de servicios básicos como centros educativos, supermercados y comercios, lo que añade valor a la ubicación.

Esta es la oportunidad perfecta para reformar el espacio a tu gusto y convertirlo en el lugar ideal para tu negocio. No dejes pasar esta oferta única en Mieres. ¡Contáctanos para más información y ven a conocer tu futura oficina!