

Referencia: **881**
 Tipo inmueble: **Ático Dúplex**
 Operación: **Venta**
 Precio: **220.000 €**
 Estado: **Buen estado**



Dirección: **Fernandez de Oviedo**
 Planta: **7**
 Población: **Oviedo**
 Provincia: **Asturias**
 Cod. postal: **33012**
 Zona: **Naranco**



M² construidos: 130	Suelo de: parquet	útiles: 90
Agua caliente: centralizada	M² terraza: 15	Terraza(s): 1
Dormitorios: 4	Orientación: noreste	Baños: 2
Antigüedad: 1976	Exterior/Interior: exterior	Armarios: 3
Gastos de comunidad/mes: 103		

Descripción:

!!Te presentamos una vivienda que lo tiene todo!!!

La ubicación perfecta a pocos minutos caminando al centro, terraza, amplitud, luz, excelentes vistas, altura, con posibilidad de adquirir una o dos plazas de garaje, rodeada de servicios, colegios, consultorio médico, centro deportivo, con bonitas áreas de paseo alrededor, etc...

ATICO-DUPLEX con espacios abiertos dando sensación de amplitud que notamos desde su entrada principal.

-EN ESTA PLANTA BAJA, tenemos un hall de entrada a un amplio espacio diáfano en dos niveles con su salón-comedor dotado de chimenea y con salida directa a una fantástica terraza de 15 metros, desde ella gozamos de preciosas vistas a la montaña del Naranco y sus alrededores, una moderna cocina aprovechada y equipada con muebles de calidad, baño completo y una habitación doble con empotrado.

-PLANTA PRIMERA, otras tres habitaciones, dos dobles con buenos empotrados y otra individual que actualmente se usa como despacho o zona de trabajo y otro baño completo con ducha.

-El piso dispone de 130 metros útiles, con buenos acabados ventanas en Pvc doble cristal, además con doble revestimiento en blanco interior y granate exterior, suelos en gres y parquet, la calefacción y agua caliente es central con contadores individuales incluyendo un mínimo de consumo en agua fría. CUOTA DE 103 euros.

-LAS PLAZAS DE GARAJE SON OPCIONALES 8.000 euros por plaza.

No dudes en llamar para visita o cualquier información que necesites.

Visita nuestra web: www.viviendasasturias.es y podrás ver otros inmuebles de tu interés.
