

Referencia: **852**
 Tipo inmueble: Hotel Hostelería
 Operación: Venta
 Precio: **1.100.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: Sotiello
 Población: Lena
 Provincia: Asturias
 Cod. postal: 33629
 Zona: Campomanes



M² construidos: 691 **útiles:** 465
M² terraza: 26 **Terraza(s):** 1
Orientación: suroeste **Baños:** 8
Aseos: 3 **Exterior/Interior:** exterior

Metros de parcela: 14000
Dormitorios: 8
Antigüedad: más de 30 años

Descripción:

EXCLUSIVA CASA PALACIEGA DEL SIGLO XIX CATALOGADA COMO PATRIMONIO ARQUITECTONICO DE INTERES LOCAL.

Restaurada en su totalidad en el año 2012 y convertida en un exclusivo Palacio para desarrollar un espacio único de alojamiento y restauración que a su vez combina la tradicional gastronomía Asturiana, un espacio de referencia turística, EN EL PARQUE NATURAL DE LAS UBIÑAS. SE VALORA UN ALQUILER OPCION A COMPRA!!

-El hotel está ubicado en Sotiello, en el concejo de Lena y en el entorno del puerto de la Cubilla.

- La privilegiada ubicación del complejo turístico favorece la proximidad tanto a la montaña como a la costa.

-La parcela consta de 14.000 m2 de terreno.

Su ubicación ofrece una excelente vista del valle de Zureda.

-Ofrece ,ocho cómodas habitaciones dobles con baño, distribuidas en dos plantas y arropadas por acogedores salones decorados con exquisito gusto respetando el entorno rural en el que se encuentra ubicado este precioso Hotel, una galería de 26 metros nos invita a sentarnos contemplando todo el bello paisaje asturiano, totalmente cerrada y acristalada en la que es imposible no fijarse en su elaborada rehabilitación donde sobresale la madera auténtica.

En su planta principal cuenta con un Bar Restaurante una cocina equipada en impecable estado de conservación, desde la propia cocina se accede a una zona habilitada con parrilla y mesas para el disfrute de las comidas al aire libre.

-Cuenta también con la casa de los guardeses actualmente restaurada y amueblada, un Eco-huerto y su propia capilla, totalmente apto para:

CELEBRACION DE EVENTOS.

Comidas familiares

Bodas

Reuniones corporativas

Grupos escolares

Equipos deportivo.

Se admiten visitas solo a clientes realmente interesados!!
