



Reference: **781**
 Property type: Premises
 Sale/rent: For sale
 Price: **105.000 €**
 Condition: Good condition



Town: Oviedo
 Province: Asturias
 Postal code: 33002
 Zone: Centro

**Sqm built:** 118**Floor:** terrazzo**Stays:** 1**Antiquity:** 1998**Outward/Inward:** outward

Description:

¡Oportunidad única en pleno centro de Oviedo! Este amplio local comercial, situado en una zona peatonal de alto tránsito, es ideal para emprender tu propio negocio. Con una superficie aproximada de 118 m², este espacio está completamente habilitado como hostería y cuenta con todas las instalaciones necesarias para comenzar a operar de inmediato.

Distribuido en una sola planta, el local ofrece un acogedor comedor, una cocina funcional, un almacén y un baño, todo diseñado para maximizar la comodidad de tus clientes y la eficiencia del servicio. Además, cuenta con dos persianas eléctricas de acceso y un escaparate que garantiza una excelente visibilidad desde la calle, atrayendo a los transeúntes.

Ubicado a escasos metros de la famosa calle Gascona, este local es perfecto para aquellos que buscan establecerse en una de las áreas más concurridas de la ciudad. Con salida de humos y un diseño que permite múltiples configuraciones

No dejes pasar la oportunidad de adquirir un local adicional contiguo de aproximadamente 120 m², ideal para quienes buscan expandir su negocio o iniciar uno nuevo. ¡Contáctanos y descubre todo lo que este local puede ofrecerte!
