

Urbingest

C/ Foncalada, 10 Oviedo

Teléfono: 98403366

e-mail: info@viviendasasturias.es

Referencia: 524

Tipo inmueble: Casa Independiente

Operación: Venta

Precio: **231.000** €

Estado: Buen estado

Dirección: Sombredo

Población: Soto del Barco Concejo

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33125

Zona: Soto del Barco

M² construidos: 140 Suelo de: tarima

Garajes: 1 Agua caliente: individual

Terraza(s): 1 Dormitorios: 3

Baños: 2 Exterior/Interior: exterior



ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO ₂ /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente	En trámite	

Metros de parcela: 680

M² terraza: 100

Orientación: sur

Descripción:

ENTRE EL MAR Y LA MONTAÑA, EN UN LUGAR PRIVILEGIADO! donde se respira total tranquilidad rodeado de naturaleza y divisando el mar ,Sombredo! Aldea con 25 casas a sólo 3 kms de Soto del Barco, Ideal para vivir o destinar a vivienda vacacional.

- Casa con finca cerrada de 680 metros ,arboles frutales y exoticas plantas.
- La casa es independiente, enclavada en una bonita finca llana con cierre perimetral alrededor de la misma, se divide en 3 alturas:
- -Una planta baja tipo loft independiente que dispone de su propia entrada tiene unos 40 metros, diáfana y cómoda con cocina ,baño con ducha y salón-dormitorio con sofá-cama, es ideal para invitados.
- En primera planta con entrada a ras de suelo, encontramos un salón-cocina muy acogedor, con grandes ventanales para que nos inunde de luz y con salida a una estupenda y amplisima terraza de aprox 90 metros que bordea toda la primera planta donde disfrutaras todo el tiempo que te lo permita la metereologia y disfrutando de unas espectaculares vistas al Mar y cabo peñas, dispone tambien de dos luminosas habitaciones y un baño completo.
- -Coqueta buhardilla ideal para habitacion infantil, despacho etc con unos 40 metros acondicionada con dos camas y zona de juegos.
- -Trastero en sotano para aperos de jardín, calefacción eléctrica y estufa de pellets suelos en gres y tarima, ventanas PVC doble cristal.
- -Si deseas comprobar tu mismo esta fantastica casa no dudes en contactar! Ubicación ideal, con vistas al mar, a 4 km del aeropuerto de Asturias y a 3 km de Soto del Barco. Con parada de autobús para Avilés, Oviedo y Gijón a 3 km aproximadamente, todos los servicios en Soto del Barco.

LLamas al tfno directo 695500298, si te encaja y organizamos una visita!