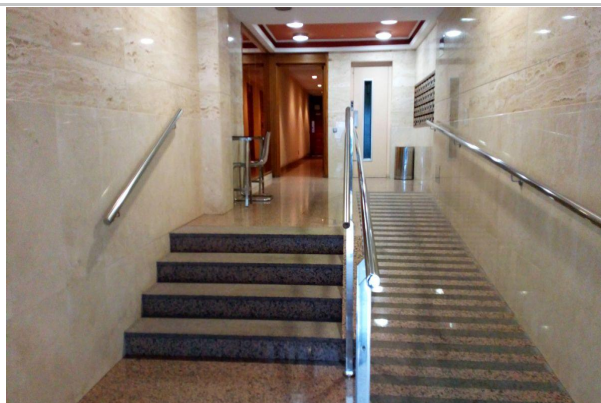


Reference: **428**  
 Property type: Flat  
 Sale/rent: For sale  
 Price: **295.000 €**  
 Condition: Estado de origen



Floor: 5  
 Town: Oviedo  
 Province: Asturias  
 Postal code: 33004  
 Zone: Centro



**Sqm built:** 162  
**Garages:** 1  
**Terraces:** 1  
**Orientation:** east  
**Outward/Inward:** outward

**Floor:** parquet  
**Hot water:** centralized  
**Fuel:** gasoil  
**Bathrooms:** 3  
**Community fees/month:** 170

**Living area:** 150  
**Sqm terrace:** 5  
**Bedrooms:** 5  
**Antiquity:** 1973

---

**Description:**

En pleno centro de Oviedo, se vende pisazo exterior, luminoso, con altura y con múltiples posibilidades, de aprox. 162 m2 construidos.

Actualmente se distribuye en amplio hall de entrada con armario empotrado, desde el cual se accede a cinco habitaciones, una de ellas tipo suite con acceso a pequeña terraza, salón\_comedor amplio y muy luminoso con dos grandes ventanales, gran cocina independiente, tres baños completos con bañera, amplia plaza de garaje (edificio anexo) y trastero en bajocubierta.

Además dispone de servicios centrales de agua y calefacción con contador individual, dos entradas (principal y la de servicio), suelos de parquet y moqueta, puertas de seguridad, dos ascensores, videoportero y portero físico.

La vivienda cuenta con una excelente ubicación, a un paso de la calle Uría y de la Plaza de América, es parte exterior -salón\_comedor, habitación principal y otra habitación y resto a un patio de manzana muy tranquilo y luminoso, tiene altura, es una zona muy tranquila y con todos los servicios cerca, comercios, restaurantes, tiendas, farmacias, zonas de ocio, parques...

Portal y fachada reformados recientemente y sin derramas en la comunidad.

Llame al 984 033 366 y venga a visitarlo sin compromiso!!!

---