Urbingest

C/ Foncalada, 10
Oviedo

Teléfono: 98403366
e-mail: info@viviendasasturias.es

Referencia:	**403**
Tipo inmueble:	Dúplex
Operación:	Venta
Precio:	**147.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	Leopoldo Alas
Planta:	5
Población:	Oviedo
Provincia:	Asturias
Cod. postal:	33008
Zona:	El Campillin

M² construidos:	104	**Suelo de:**	parquet	**Agua caliente:**	individual
Terraza(s):	1	**Dormitorios:**	3	**Baños:**	2
Armarios:	1	**Gastos de comunidad/mes:**	80		

Descripción:

!! Oportunidad !!! Calle Leopoldo Alas, edificio del año 1991 zona muy próximo a casco histórico, Campillín , Parque de Invierno ,etc. Con fácil entrada y salida de Oviedo a autopista. Ponemos a la venta fantástico piso _duplex con casi 100 metros útiles repartidos en una planta baja muy bien aprovechada distibuida en hall de entrada con paso directo al salón _comedor y salida a pequeña terraza. Además en esta planta tiene una habitación con empotrado un baño completo y cocina.
En la planta primera un pequeño distibuidor para dos habitaciones una doble muy acogedora con salida a otra terraza más grande de unos 12 metros y baño completo. El piso es tranquilo ya que es posterior a patio muy abierto de manzana pero con vistas despejadas. Más amplio que si la vivienda fuera exterior a calle y debido a que su orientacion es sur, nos permite disfrutar de sus terrazas al exterior. Ventanas en aluminio ,suelos en parquet necesita actualizar cocina , baños .Portal en buen estado con ascensor calefacción y agua caliente, gas ciudad individual Comunidad de 80 euros
Venga a verlo, le encantará!!!