

Referencia: **374**  
 Tipo inmueble: Piso  
 Operación: Venta  
 Precio: **365.000 €**  
 Estado: Buen estado



Planta: 8  
 Población: Oviedo  
 Provincia: Asturias  
 Cod. postal: 33008  
 Zona: Parque de Invierno



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b> 105	<b>Suelo de:</b> parquet	<b>Garajes:</b> 1
<b>Agua caliente:</b> centralizada	<b>Dormitorios:</b> 3	<b>Orientación:</b> suroeste
<b>Baños:</b> 2	<b>Exterior/Interior:</b> exterior	<b>Armarios:</b> 3

---

**Descripción:**

**!!MARCANDO DIFERENCIAS !!! PISO CON REFORMA HECHA A CAPRICHOS SIN ESCATIMAR EN MATERIALES DE PRIMERA CALIDAD!! FÍJATE EN LOS DETALLES Y CARACTERÍSTICAS**

-La vivienda tiene 105 Metros útiles, en origen eran cuatro habitaciones, se reestructuró su distribución en:

-Un espacioso salón - comedor con entrada directa desde el hall, tres holgadas habitaciones, una de ellas tipo suite con armarios empotrados en esquina lacados en blanco con cristales exteriores y luz interior, con uno de ellos de uso exclusivo para ropa blanca, en la suite también se instaló un aseo con plato de ducha tipo King Size, precioso estilo y decorado con gusto, desde cualquier rincón del dormitorio podemos apreciar sus impactantes vistas!!

-Además tenemos otras dos habitaciones, también con preciosos armarios empotrados .

-Baño completo con bañera hidromasaje sistema aire y agua.

-El salón \_comedor diferenciando ambientes, tiene unas espectaculares vistas a toda la sierra del Aramo y al parque de invierno, con instalación interna de altavoces.

-La hermosa cocina con barra americana y electrodomésticos integrados, todos de primeras marcas, nevera americana con dosificador de agua \_hielo automático.

-Cafetera express también integrada, horno pirolítico y grill digital ,Lavadora y lavavajillas los dos de marca Bosch

- La Encimera frontal en granito eucalipto, así como la encimera de la barra, grifo telescópico con dosificador de jabón integrado, toda iluminada con regleta de diseño .

-Portería lacada en blanco con cristales labrados, toda la portería de la vivienda está lacada en blanco con marquetería y zócalos altos de diseño .

-Suelos en tarima flotante caoba.

-Puerta de entrada acorazada, reloj programador de calefacción

Calefacción, agua fría y caliente central, la comunidad incluye portero físico y disfrutar de todas las instalaciones comunitarias que tiene la vivienda, tales como:

-solarium en azotea para esos días de sol y relax, disfrutando de las vistas de todo el edificio, pista de tenis, gimnasio, zona ajardinada y privatizada. .

Además cuenta con plaza de garaje y trastero al lado, posibilidad de otra plaza y otro trastero, precio aparte.

**SI BUSCAS UN PISO UNICO CON ALTURA, ORIENTADO AL SUR Y DISFRUTAR DE UNICAS VISTAS, LO TENEMOS PARA TI, NO TODOS SON IGUALES . LLAMANOS PARA VERLO Y ORGANIZAMOS TU VISITA!!!**

---