



Referencia: **374**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **365.000 €**

Estado: Buen estado



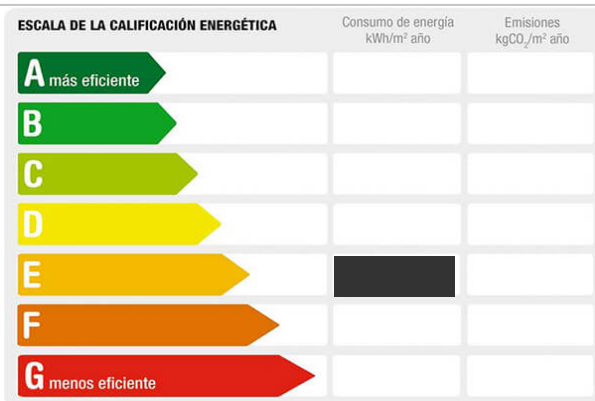
Planta: 8

Población: Oviedo

Provincia: Asturias

Cod. postal: 33008

Zona: Parque de Invierno



**M<sup>2</sup> construidos:** 105      **Suelo de:** parquet      **Garajes:** 1

**Agua caliente:** centralizada      **Dormitorios:** 3      **Orientación:** suroeste

**Baños:** 2      **Exterior/Interior:** exterior      **Armarios:** 3

## Descripción:

!!MARCANDO DIFERENCIAS !!! PISO CON REFORMA HECHA A CAPRICHOS SIN ESCATIMAR EN MATERIALES DE PRIMERA CALIDAD!! FÍJATE EN LOS DETALLES Y CARACTERÍSTICAS

- La vivienda tiene 105 Metros útiles, en origen eran cuatro habitaciones, se reestructuró su distribución en:
  - Un espacioso salón - comedor con entrada directa desde el hall, tres holgadas habitaciones, una de ellas tipo suite con armarios empotrados en esquina lacados en blanco con cristales exteriores y luz interior, con uno de ellos de uso exclusivo para ropa blanca, en la suite también se instaló un aseo con plato de ducha tipo King Size, precioso estilo y decorado con gusto, desde cualquier rincón del dormitorio podemos apreciar sus impactantes vistas!!
  - Además tenemos otras dos habitaciones, también con preciosos armarios empotrados .
  - Baño completo con bañera hidromasaje sistema aire y agua.
  - El salón \_comedor diferenciando ambientes, tiene unas espectaculares vistas a toda la sierra del Aramo y al parque de invierno, con instalación interna de altavoces.
  
  - La hermosa cocina con barra americana y electrodomésticos integrados, todos de primeras marcas, nevera americana con dosificador de agua \_hielo automático.
  - Cafetera express también integrada, horno pirolítico y grill digital ,Lavadora y lavavajillas los dos de marca Bosch
  - La Encimera frontal en granito eucalipto, así como la encimera de la barra, grifo telescópico con dosificador de jabón integrado, toda iluminada con regleta de diseño .
  
  - Portería lacada en blanco con cristales labrados, toda la portería de la vivienda está lacada en blanco con marquetería y zócalos altos de diseño .
  
  - Suelos en tarima flotante caoba.
  
  - Puerta de entrada acorazada, reloj programador de calefacción
- Calefacción, agua fría y caliente central, la comunidad incluye portero físico y disfrutar de todas las instalaciones comunitarias que tiene la vivienda, tales como:
- solarium en azotea para esos días de sol y relax, disfrutando de las vistas de todo el edificio, pista de tenis, gimnasio, zona ajardinada y privatizada. .
- Además cuenta con plaza de garaje y trastero al lado, posibilidad de otra plaza y otro trastero, precio aparte.

SI BUSCAS UN PISO UNICO CON ALTURA, ORIENTADO AL SUR Y DISFRUTAR DE UNICAS VISTAS, LO TENEMOS PARA TI, NO TODOS SON IGUALES .LLAMANOS PARA VERLO Y ORGANIZAMOS TU VISITA!!!

---