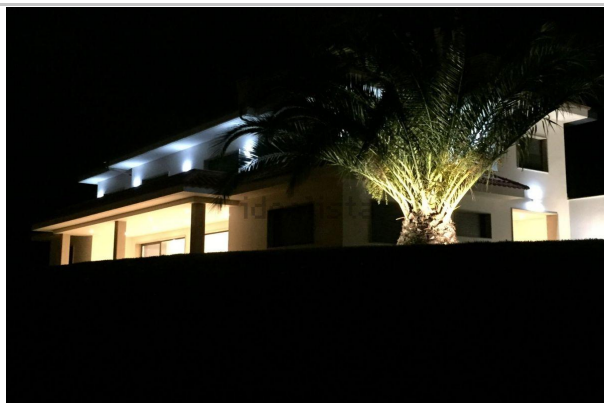


Referencia: **120**  
 Tipo inmueble: Chalet Independiente  
 Operación: Venta  
 Precio: **1.300.000 €**  
 Estado: Seminuevo



Población: Oviedo  
 Provincia: Asturias  
 Cod. postal: 33012  
 Zona: Oviedo

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m <sup>2</sup> año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m <sup>2</sup> año
<b>A</b> más eficiente		
<b>B</b>		
<b>C</b>		
<b>D</b>		
<b>E</b>		
<b>F</b>		
<b>G</b> menos eficiente		

En trámite

**M<sup>2</sup> construidos:** 625  
**Garajes:** 1  
**Terraza(s):** 1  
**Baños:** 4

**Aire acondicionado:** centralizado  
**Agua caliente:** individual  
**Energía calefacción:** gasoil  
**Exterior/Interior:** exterior

**Metros de parcela:** 80  
**M<sup>2</sup> terraza:** 80  
**Dormitorios:** 4  
**Armarios:** 4

---

**Descripción:**

ESPECTACULAR CHALET DE LUJO LO ULTIMO EN DISEÑO, 625 metros útiles, grandes espacios diáfanos y abiertos a la luz natural con grandes ventanales de techo a suelo dotado de primerísimas calidades y lo ultimo en diseño y vanguardia .

Entramos en un amplio hall, que da paso a un precioso salón, semicomunicado con una modernísima cocina, dotada de la mas moderna tecnología de vanguardia, isla central y electrodomésticos ocultos, en el salón de dos ambientes uno mas íntimo con chimenea integrada y muebles de lujo ,

Escalera de acceso a la planta primera con hall y pasillo distribuidor que nos da paso a 4 dormitorios todos con baño y empotrados de pared a pared, revestidos con organizador para todo tipo de vestuario. Todas las habitaciones salen a la terraza que bordea toda la primera planta, y orientadas al sur desde la cual apreciamos unas vistas panorámicas

Todas las estancias dotadas de óculos con iluminacion LED

Se podrían acondicionar en la segunda planta otras dos habitaciones con baño

PORCHE DE 80 METROS Y PARCELA ALREDEDOR DE LA PROPIEDAD TOTALMENTE LLANA Y OTRA FINCA EDIFICABLE AL LADO

VENTA Y ALQUILER

---